

# Centre de services scolaire des Samares

# P D I

en bref



PLAN



DIRECTEUR



IMMOBILIER

# Plan Directeur Immobilier



**102**  
bâtiments

**1,75** milliard  
\$ valeur  
immobilière

**378 000** m<sup>2</sup>  
superficie de  
plancher

**35**  
Formations professionnelles  
DEP – AEP - ASP

**27 000**  
élèves

**4 500**  
employés

**13 000** km<sup>2</sup>  
de territoire\*

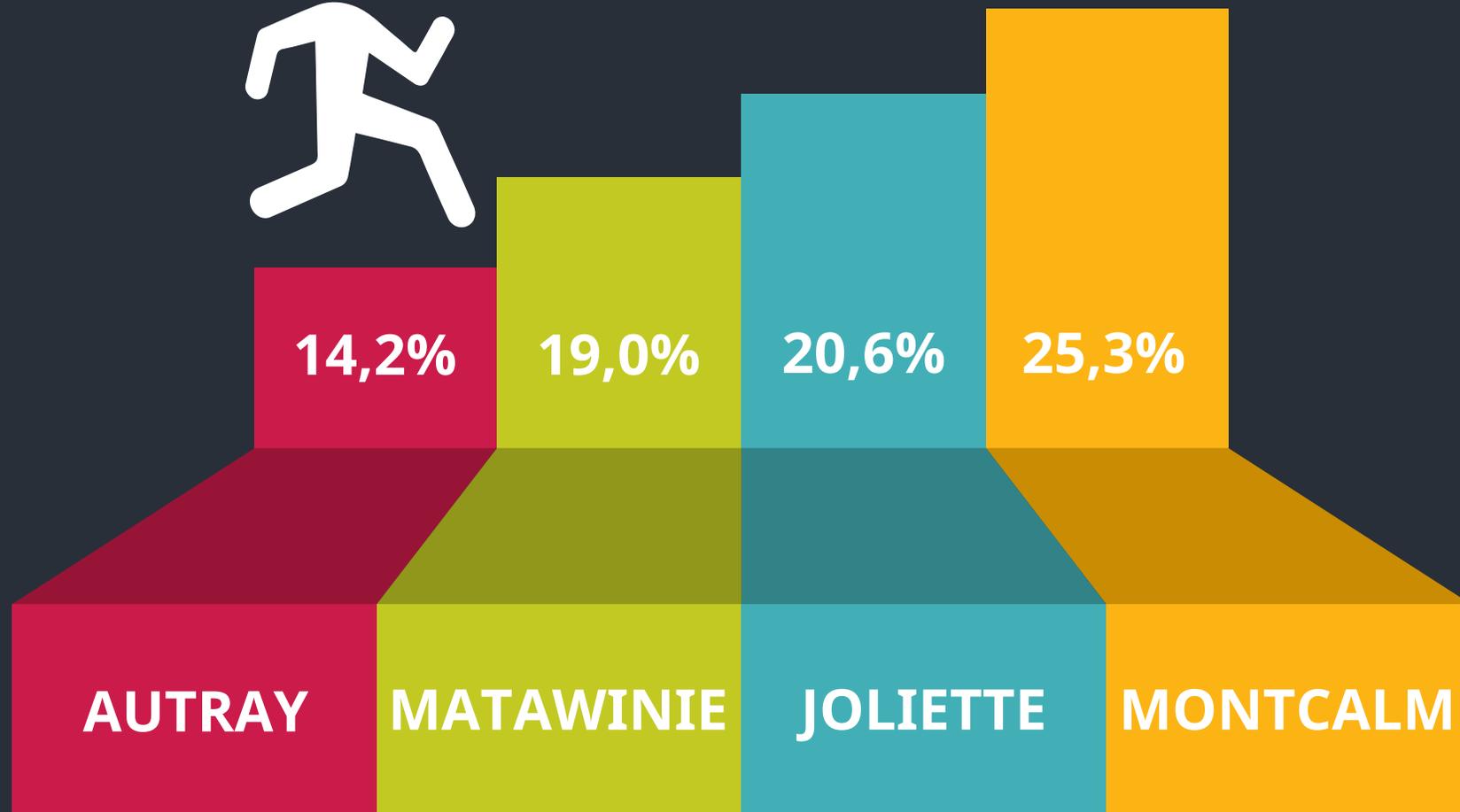
\* c'est **25** fois la superficie  
de l'île de Montréal!

# Lanaudière-Nord

Taux d'accroissement démographique global 2021-2041

On estime que la population passera de **232 602** habitants en 2021 à **279 560** habitants en 2041

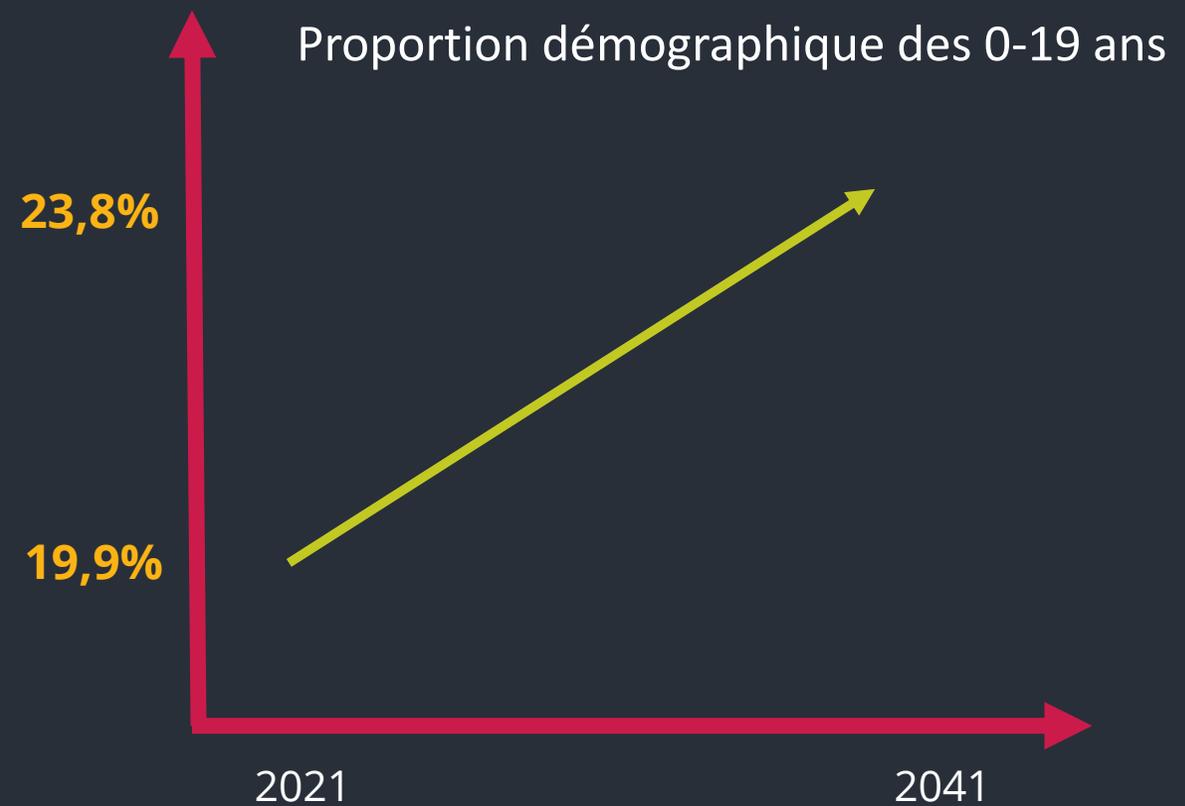
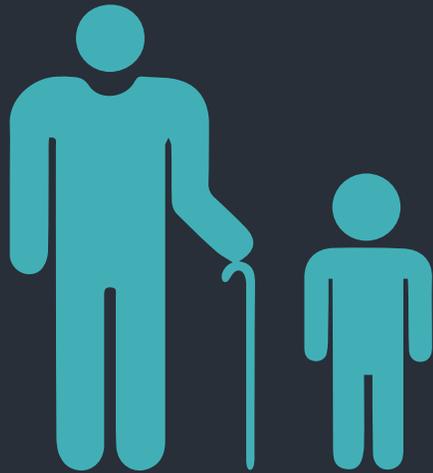
**20,2%**



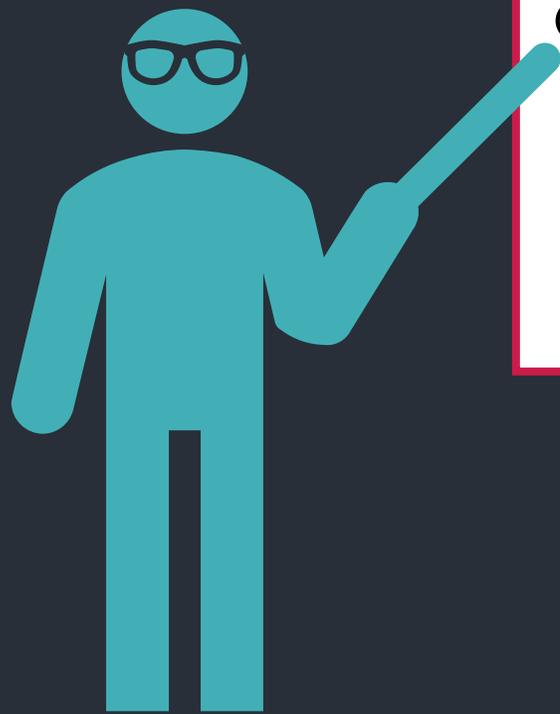
# Lanaudière-Nord

Augmentation démographique 2021-2041

Le territoire Lanaudière-Nord  
**rajeunira** au cours des  
20 prochaines années



# Critères d'analyse priorisant la planification



CLIENTÈLE	FONCTIONNALITÉ	PÉRENNITÉ
 Hausse anticipée	 Locaux	 Sécurité
 Capacité d'accueil des écoles	 Dimension	 Site
 Capacité d'accueil par secteur	 Confort	 Entretien
	 Accessibilité	 Vétusté



# Projets déposés par MRC (Septembre 2023)

6

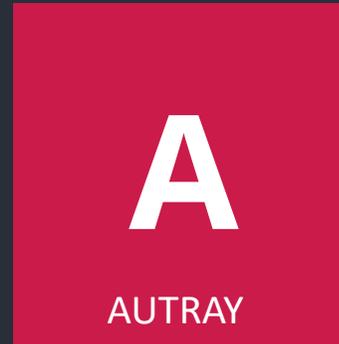
## Projections 2020-2030

### DÉMOLITION / RECONSTRUCTION :

- ✘ École primaire à Saint-Michel-des-Saints
- ✘ École primaire à Sainte-Marcelline
- École primaire à Saint-Côme
- École primaire à Saint-Félix-de-Valois

### AGRANDISSEMENT :

- École secondaire à Rawdon



### DÉMOLITION / RECONSTRUCTION :

- ✘ Écoles primaires (3) à Saint-Gabriel-de-Brandon
- École primaire à Lavaltrie

### CONSTRUCTION :

- École primaire à Lavaltrie

### AGRANDISSEMENT :

- ✘ École primaire à Lanoraie
- École secondaire à Lavaltrie

### DÉMOLITION / RECONSTRUCTION :

- Écoles primaires (6) à Joliette
- École primaire à Saint-Paul

### CONSTRUCTION :

- ✘ École primaire à Notre-Dame-des-Prairies
- ✘ École primaire à Saint-Charles-Borromée
- ✘ École primaire à Joliette
- École primaire à Joliette
- École secondaire à Joliette



### DÉMOLITION / RECONSTRUCTION :

- École primaire à Saint-Esprit
- Écoles primaires (2) à St-Lin-Laurentides

### CONSTRUCTION :

- ✘ École primaire à Saint-Lin-Laurentides
- ✘ École secondaire à Saint-Lin-Laurentides
- École primaire à Sainte-Julienne
- Écoles primaires (2) à Saint-Lin-Laurentides

### AGRANDISSEMENT :

- ✘ École primaire à Notre-Dame-de-Lourdes
- École primaire à St-Ambroise-de-Kildare
- Centre de FGA à Joliette

### AGRANDISSEMENT :

- ✘ École primaire à Saint-Roch-de-l'Achigan
- École secondaire à Sainte-Julienne
- Centre de FP à Saint-Lin-Laurentides

 **Projets retenus et autorisés par le MEQ**

# Ajout de classes modulaires

7

Évaluation annuelle et installation selon :  
L'avancement des projets - La capacité d'accueil - La projection d'élèves

2022

**Secteur primaire :**  
**Ajout de 2 classes**  
École du Ruisseau,  
Saint-Lin-Laurentides

**Secteur secondaire :**  
**Ajout de 12 classes**  
École Thérèse-Martin,  
Joliette

2023

**Secteur primaire :**  
**Ajout de 6 classes par école**  
École vers l'Avenir, Saint-Charles-Borromée  
École de Sainte-Thérèse, Joliette  
École de l'Oiseau-Bleu, Saint-Lin-Laurentides  
École des Eaux-Vives, Lavaltrie

**Secteur secondaire :**  
**Ajout de 12 classes par école**  
École du Havre-Jeunesse à Sainte-Julienne  
École des Chutes à Rawdon

2024

**Secteur primaire :**  
**Ajout de 12 classes**  
École de l'Aubier,  
Saint-Lin-Laurentides

**Secteur secondaire :**  
**Ajout de 12 classes**  
École Barthélemy-Joliette,  
Joliette

# Projections - 2030



**114**

bâtiments, soit **18** nouveaux et **9** démolis

**446 000**

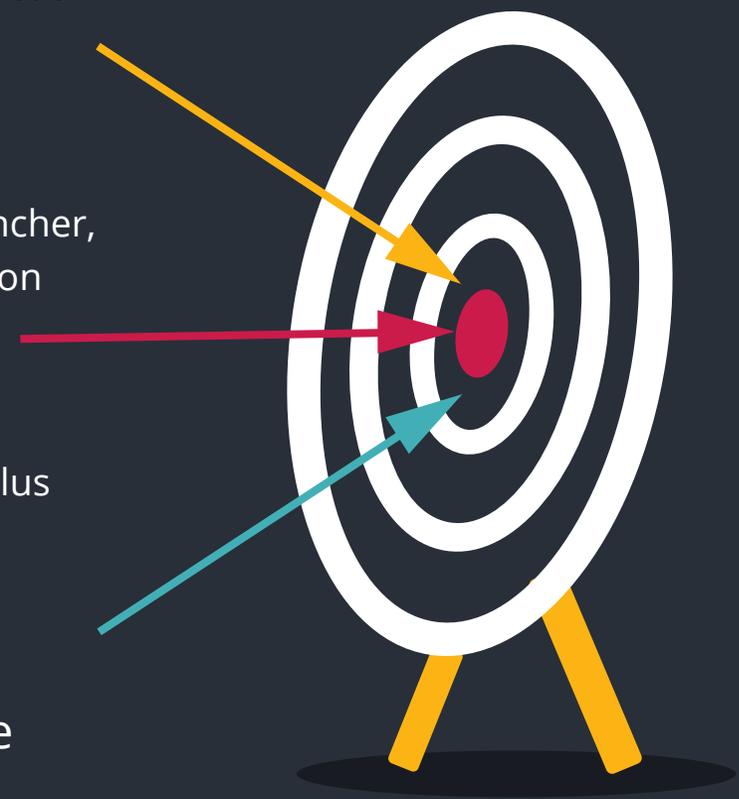
m<sup>2</sup> de superficie de plancher, soit **20%** d'augmentation

**31 650**

élèves, soit **6 650** de plus

Investissement 2020-2030 près de

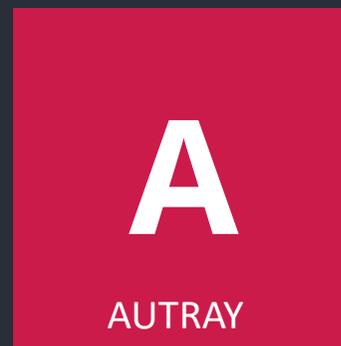
**1** milliard de dollars



# Prochaines analyses par MRC \*

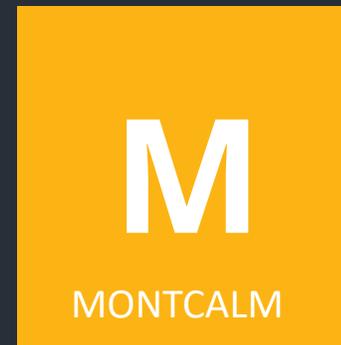
## Planification 2025-2035

École primaire à Saint-Damien  
École primaire à Sainte-Béatrix  
École primaire à Sainte-Émilie-de-l'Énergie  
École primaire à Notre-Dame-de-la-Merci  
École primaire à Entrelacs  
École primaire à Saint-Zénon  
École primaire à Saint-Félix-de-Valois



École Sainte-Geneviève (Berthierville)  
École Saint-Joseph (Berthierville)  
École primaire à Saint-Barthélemy  
École primaire à Sainte-Élisabeth  
École primaire à Mandeville  
École primaire à Saint-Didace  
École primaire à Saint-Norbert

École J.-A.-Papineau (Joliette)  
École Sainte-Thérèse (Joliette)  
École Mgr-Jetté (Notre-Dame-des-Prairies)  
École Dominique-Savio (Notre-Dame-des-Prairies)  
École primaire à Saint-Thomas  
École primaire à Crabtree



École Notre-Dame-de-Fatima (Sainte-Julienne)  
École L-J Martel à Saint-Calixte  
École de Grand-Pré (Saint-Jacques)

\* Selon l'avancement des projets déposés et autorisés au Plan Québécois des Infrastructures



Une planification pour nos écoles de demain !

Centre  
de services scolaire  
des Samares

Québec 